

## Registriosa:

Registriosa number 23875601  
 Kinnistusosakond Tartu Maakohtu kinnistusosakond

## I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastridaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	78401:120:0009	Ärimaa 100%, Harju maakond, Tallinn, Keslinna linnaosa, Kalavälja tee 12.	7912 m2	Maakatastri andmed üle võetud 27.10.2014.	kehtiv

## II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
3	OSAÜHING MURBARAN (registrikood 10305963)	20.06.2017 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 15.08.2017.	kehtiv

## III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1		Kustutatud 18.12.2025 kinnistamisavalduse alusel 29.12.2025.	kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus Tallinna linn kasuks. Tasuta ja tähtajatu isiklik kasutusõigus, valmis ehitatud tuletõrjevõhoidla omamiseks, kasutamiseks, korrashoidmiseks, remontimiseks ja asendamiseks ning rajatistele juurdepääsutee avaliku kasutamise tagamiseks vastavalt 18.12.2025.a lepingu punktidele 3.1 kuni 3.4. Õiguse ruumiala on nähtav maakatastri infosüsteemis <a href="#">43330</a> .	18.12.2025 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 29.12.2025.	kehtiv

## IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Nimi: Tallinna linn

Kuupäev: 30.12.2025 13:26:04

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).